SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO DEL DÍA 8 DE FEBRERO DE 2019

En la Ciudad de Salamanca, a las ocho horas y cuarenta y cinco minutos del día ocho de febrero de dos mil diecinueve, se reunió en la Sala de Protocolo de esta Casa Palacio Provincial la Junta de Gobierno en Sesión Ordinaria, bajo la Presidencia del Ilmo. Sr. D. Francisco Javier Iglesias García, con la asistencia del Vicepresidente 1º D. Carlos García Sierra, de la Vicepresidenta 2ª Dª Isabel Mª de la Torre Olvera y de los Diputados D. Antonio Luís Sánchez Martín, D. José María Sánchez Martín, Dª Eva María Picado Valverde, D. Julián Barrera Prieto, D. Marcelino Cordero Méndez y D. Manuel Rufino García Núñez que son los nueve Diputados que de hecho y de derecho componen la misma, asistidos por el Secretario General Alejandro Martín Guzmán y el Interventor D. Manuel Jesús Fernández Valle.

20.- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESION ORDINARIA DEL DIA 1 DE FEBRERO DE 2019.

Se da lectura por el Sr. Secretario del Acta de la Sesión ordinaria celebrada el día uno de febrero de dos mil diecinueve.

Y la Junta de Gobierno, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda prestarle su aprobación.

21.- INFORMES A EFECTOS DEL ART. 52.4 DE LA LEY DE URBANISMO Y ART. 16.6 DE LA LEY DE CARRETERAS DE CASTILLA Y LEÓN SOBRE “REVISIÓN DE LAS N.U.M. DE TAMAMES”

Conoce la Junta de Gobierno de los informes del Área de Fomento y de la Sección de Asistencia Técnica y Urbanismo sobre “Revisión de las N.U.M. de Tamames”:

“En relación con el documento Revisión de las Normas Urbanísticas Municipales, de Tamames (Salamanca), redactado por D. Román Andrés Bondía, Arquitecto, en junio de 2018, y promovido por el Ayuntamiento de Tamames, y su afección a las carreteras de titularidad de esta Diputación Provincial, en virtud del Artículo 16.6 de la Ley 10/2008, de 9 de diciembre, de Carreteras, y el Artículo 52.4 de la Ley 5/99, de 8 de abril, de Urbanismo, ambas Leyes de la Comunidad de Castilla y León, *SE INFORMA*:

1º.- Que el documento Revisión de las Normas Urbanísticas Municipales, de Tamames (Salamanca), afecta a la carretera provincial:

- **DSA-307**, denominada “N-620 a Tamames por San Muñoz”.

2º.- Que siendo la carretera DSA-307, una infraestructura viaria afectada por Ley 10/2008, de 9 de diciembre, de Carreteras de la Comunidad de Castilla y León en los planos del proyecto se deberá marcar, en la zona correspondiente a Suelo Rústico, la línea de construcción de vallados diáfanos a 12 m. del eje de la carretera y la línea de edificación a 21 m. medidos desde el eje de la carretera (Art. 24.2 y 26.2 de la Ley 10/2008, de 9 de diciembre, de Carreteras de la Comunidad de Castilla y León).

Por lo anteriormente expuesto, procede informar favorablemente el documento Revisión de las Normas Urbanísticas Municipales, de Tamames (Salamanca), en cuyo contenido se incorporará lo especificado en el apartado anterior.”

Asimismo, se conoce del informe de la Sección de Asistencia Técnica y Urbanismo que a continuación se transcribe:

“A solicitud del Ayuntamiento de Tamames se procede a emitir informe sobre el documento referenciado, a efectos de dar cumplimiento al artículo 52.4 de la Ley de Urbanismo de Castilla y León y artículo 153 del Reglamento que la desarrolla.

Se informa que en el Inventario de Bienes de esta Corporación consta el inmueble con N° de inventario 10033, situado en la carretera de Tamames a Guijuelo, que corresponde al Parque de Bomberos, afectado por la Revisión de las NUM en tramitación.

Los terrenos en los que se sitúan dichas instalaciones, se clasifican en la revisión como Rústicos de Entorno Urbano, que con independencia que el uso sea autorizable, hace que los edificios queden en situación de disconformes con planeamiento en el sentido previsto en el 186 del RUCyL, al no cumplir con las condiciones de edificabilidad para esa clase de suelo.

Teniendo en cuenta que el uso de los terrenos mencionados, deben considerarse como una dotación urbanística pública con carácter de equipamiento, con independencia de la clase de suelo donde se asienta, debería reconsiderarse la calificación de los terrenos. Se advierte igualmente, con carácter meramente informativo, que otros inmuebles podrían encontrarse en las mismas circunstancias.

Por todo ello, se propone informar que debe reconsiderarse la clasificación y calificación de los terrenos correspondientes al Parque de Bomberos de Tamames, propiedad de la Exma. Diputación Provincial de Salamanca, pasando a calificarse como **DOTACIÓN URBANÍSTICA CON CARÁCTER DE EQUIPAMIENTO**. La Corporación Municipal de acuerdo con el resto de las determinaciones del planeamiento, decidirá si debe considerarse como sistema general o local. Lo que se somete a consideración de la Junta de Gobierno, órgano competente por delegación de la Presidencia, en virtud de Decreto de la misma 2312/15.”

Y la Junta de Gobierno a la vista de los informes anteriormente recogidos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, informar favorablemente las propuestas transcritas, teniendo en cuenta las condiciones en ellos señaladas.

22.- INFORMES A EFECTOS DEL ART. 52.4 DE LA LEY DE URBANISMO Y ART. 16.6 DE LA LEY DE CARRETERAS DE CASTILLA Y LEÓN SOBRE “PLAN ESPECIAL REFORMA INTERIOR BARRIO CHICHIBARRA” DE SALAMANCA.

Conoce la Junta de Gobierno de los informes del Área de Fomento y de la Sección de Asistencia Técnica y Urbanismo sobre “Plan Especial reforma interior barrio Chichibarra” de Salamanca:

“En relación con el documento Plan especial reforma interior barrio Chinchibarra, de Salamanca, redactado por D. Ignacio Chillón Gallego y Dña. Marina R. Andrés Lucas, Arquitectos, en octubre de 2017, y promovido por la Asociación para la Regeneración Urbana de A.R.U. del Barrio de Chinchibarra de Salamanca, y su afección a las carreteras de titularidad de esta Diputación Provincial, en virtud del Artículo 16.6 de la Ley 10/2008, de 9 de diciembre, de Carreteras, y el Artículo 52.4 de la Ley 5/99, de 8 de abril, de Urbanismo, ambas Leyes de la Comunidad de Castilla y León, SE INFORMA:

Que el documento Plan especial reforma interior barrio Chinchibarra, de Salamanca, NO afecta a ninguna carretera de titularidad de esta Diputación Provincial.”

Asimismo, se conoce del informe de la Sección de Asistencia Técnica y Urbanismo que a continuación se transcribe:

“A solicitud del Ayuntamiento de Salamanca se procede a emitir informe sobre proyecto referenciado, a efectos de dar cumplimiento del artículo 52.4 de la Ley de Urbanismo de Castilla y León y artículo 153 del Reglamento que la desarrolla.

Se informa que en el Inventario de Bienes de esta Corporación no consta bien inmueble alguno que esté afectado por el Plan Especial en tramitación.

Por todo ello, se propone informar favorablemente a efectos de patrimonio el Proyecto de referencia, lo que se somete a consideración de la Junta de Gobierno, órgano competente por delegación de la Presidencia, en virtud del Decreto de la misma 2312/15”.

Y la Junta de Gobierno a la vista de los informes anteriormente recogidos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, informar favorablemente las propuestas transcritas, teniendo en cuenta las condiciones en ellos señaladas.

23.- INFORMES A EFECTOS DEL ART. 52.4 DE LA LEY DE URBANISMO Y ART. 16.6 DE LA LEY DE CARRETERAS DE CASTILLA Y LEÓN SOBRE “MODIFICACIÓN Nº 21 N.U.M. DE GUIJUELO.

Conoce la Junta de Gobierno de los informes del Área de Fomento y de la Sección de Asistencia Técnica y Urbanismo sobre “Modificación nº 21 N.U.M. de Guijuelo:

“En relación con el documento Modificación nº 21 Normas Urbanísticas Municipales, de Guijuelo (Salamanca), redactado por D. Francisco Ledesma García, Ingeniero de Caminos, en noviembre de 2018, y promovido por el Ayuntamiento de Guijuelo, y su afección a las carreteras de titularidad de esta Diputación Provincial, en virtud del Artículo 16.6 de la Ley 10/2008, de 9 de diciembre, de Carreteras, y el Artículo 52.4 de la Ley 5/99, de 8 de abril, de Urbanismo, ambas Leyes de la Comunidad de Castilla y León, SE INFORMA:

1º.- Que el documento Modificación nº 21 Normas Urbanísticas Municipales, de Guijuelo (Salamanca), afecta a las siguientes carreteras provinciales:

DSA-206 denominada, “N-630 a Guijuelo por Pedrosillo de los Aires”,
DSA-217 denominada, “Acceso a Cabezuela de Salvatierra desde la N-630”, y
DSA-218 denominada, “Acceso a Palacios de Salvatierra desde DSA-206”.

2º.- Que siendo las carreteras DSA-206, DSA-217 y DSA-218, infraestructuras viarias afectadas por Ley 10/2008, de 9 de diciembre, de Carreteras de la Comunidad de Castilla y León en los planos del proyecto se deberá marcar, en la zona correspondiente a Suelo Rústico, la línea de construcción de vallados diáfanos a 12 m. del eje de la carretera y la línea de edificación a 21 m. medidos desde el eje de la carretera (Art. 24.2 y 26.2 de la Ley 10/2008, de 9 de diciembre, de Carreteras de la Comunidad de Castilla y León).

Por lo anteriormente expuesto, procede informar favorablemente el documento Modificación nº 21 Normas Urbanísticas Municipales, de Guijuelo (Salamanca), en cuyo contenido se incorporará lo especificado en el apartado anterior.”

Asimismo, se conoce del informe de la Sección de Asistencia Técnica y Urbanismo que a continuación se transcribe:

“A solicitud del Ayuntamiento de Guijuelo se procede a emitir informe sobre proyecto referenciado, a efectos de dar cumplimiento del artículo 52.4 de la Ley de Urbanismo de Castilla y León y artículo 153 del Reglamento que la desarrolla.

Se informa que en el Inventario de Bienes de esta Corporación no consta bien inmueble alguno que esté afectado por la modificación en tramitación.

Por todo ello, se propone informar favorablemente a efectos de patrimonio el Proyecto de referencia, lo que se somete a consideración de la Junta de Gobierno, órgano competente por delegación de la Presidencia, en virtud del Decreto de la misma 2312/15”.

Y la Junta de Gobierno a la vista de los informes anteriormente recogidos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, informar favorablemente las propuestas transcritas, teniendo en cuenta las condiciones en ellos señaladas.

RUEGOS Y PREGUNTAS

No se formularon.

Y no habiendo más asuntos que tratar, el Sr. Presidente levantó la sesión siendo las nueve horas, extendiéndose la presente Acta que firma conmigo el mismo y de cuyo contenido, como Secretario doy fe.

EL PRESIDENTE,

EL SECRETARIO,

DILIGENCIA.- Para hacer constar que este Acta correspondiente a la Sesión Ordinaria del día ocho de febrero de dos mil diecinueve, contiene cinco folios numerados del al foliados del cuarenta y seis al cincuenta.

EL SECRETARIO GENERAL,