

**COMISIÓN INFORMATIVA DE BIENESTAR SOCIAL**  
**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL 26 DE JUNIO DE 2026**

En la ciudad de Salamanca, siendo las once horas y treinta minutos del día 26 de junio de 2026, se reúne de forma presencial en la Sala de Comisiones, en Sesión Ordinaria, la Comisión Informativa de Bienestar Social.

Esta Comisión se constituyó válidamente con la asistencia de los siguientes Diputados integrantes:

- **Presidente:** D<sup>a</sup> Eva Picado Valverde
- **Vocales Asistentes:**
  - D. Santiago A. Castañeda Valle
  - D. José Roque Madruga Martín
  - D. Marcos Iglesias Caridad
  - D. Gerardo Marcos García
  - D. Roberto José Martín Benito
  - D. David Mingo Pérez
  - D. Ángel Luis Peralvo Sanchón
  - D. Juan Carlos Zaballos Martínez
  - D. Leonardo Bernal García
  - D. Antonio Cámara López
  - D. Luis Rodríguez Herrero
  - D<sup>a</sup> Sara Sánchez Hernández
  - D<sup>a</sup> Miryam Tobal Vicente
  - D. Celestino del Teso Rodríguez

**Secretario:** D. José Andrés Porteros Sánchez

**ASUNTOS**

**1.- LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA ÚLTIMA SESIÓN.**

Por unanimidad de los miembros presentes, se aprueba el acta de la sesión del día 17 de junio de 2026.

|                               |                                                                                                                                                                                                           |        |                     |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| Código Seguro de Verificación | IV76QDQ3PJ744WGK4JWR57YOGY                                                                                                                                                                                | Fecha  | 30/06/2026 22:32:32 |
| Normativa                     | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza                      |        |                     |
| Firmante                      | EVA MARIA PICADO VALVERDE (DIPUTADO/A DELEGADO/A)                                                                                                                                                         |        |                     |
| Firmante                      | Jose Andres Porteros Sanchez (DIRECTOR DE ÁREA DE BSOCIAL)                                                                                                                                                |        |                     |
| Url de verificación           | <a href="https://sede.diputaciondesalamanca.gob.es/moad/verifirma-moad/code/IV76QDQ3PJ744WGK4JWR57YOGY">https://sede.diputaciondesalamanca.gob.es/moad/verifirma-moad/code/IV76QDQ3PJ744WGK4JWR57YOGY</a> | Página | 1/15                |



## 2.- DACIÓN DE CUENTA DE LA GESTIÓN EN LA RESIDENCIA “SANTA RITA” DE LUMBRALES EN EL EJERCICIO 2025.

De conformidad con lo establecido en el Art. 32.2 de la Ley 7/85, en redacción dada por la Ley 11/99, de Bases de Régimen Local, se procede a dar cuenta a la Comisión Informativa de Bienestar Social de la gestión realizada durante el año 2025 en la Residencia “Santa Rita” de Lumbrales.

### INTRODUCCIÓN

Los Centros Residenciales de Personas Mayores de la Diputación de Salamanca, constituyen un recurso más de los ofertados por el Área de Bienestar Social a las personas mayores dependientes o en situaciones de vulnerabilidad social (originada por falta de apoyo social, soledad, aislamiento, carencia de recursos económicos, dificultades para realizar con independencia las actividades instrumentales de la vida diaria, etc.) cuando ya no es posible el apoyo domiciliario que les permita la permanencia en su domicilio y entorno habitual.

La Diputación Provincial de Salamanca cuenta con **tres centros residenciales** para personas mayores:

- Residencia Asistida Provincial de Salamanca.
- Residencia Mixta de Ciudad Rodrigo.
- Residencia “Santa Rita” de Lumbrales.

Se consideran plazas en centros residenciales las destinadas a servir de vivienda permanente o temporal y lugar de convivencia, prestando una atención integral y continuada a las personas que lo precisan y que no puedan satisfacer sus necesidades por otros medios.

Y, de acuerdo con las condiciones concurrentes en las personas a cuya atención se destinan, las plazas para personas mayores se clasifican de acuerdo a la siguiente **Tipología de las plazas**:

|                               |                                                                                                                                                                                      |        |                     |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| Código Seguro de Verificación | IV76QDQ3PJ744WKG4JWR57YOGY                                                                                                                                                           | Fecha  | 30/06/2026 22:32:32 |
| Normativa                     | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmante                      | EVA MARIA PICADO VALVERDE (DIPUTADO/A DELEGADO/A)                                                                                                                                    |        |                     |
| Firmante                      | Jose Andres Porteros Sanchez (DIRECTOR DE ÁREA DE BSOCIAL)                                                                                                                           |        |                     |
| Url de verificación           | https://sede.diputaciondesalamanca.gob.es/moad/verifirma-moad/code/IV76QDQ3PJ744WKG4JWR57YOGY                                                                                        | Página | 2/15                |



- **Plazas para personas mayores asistidas:** son aquellas en las que se presta atención a las personas que presentan limitaciones en su autonomía personal, que les impiden realizar las actividades básicas de la vida diaria, precisando para ello la ayuda de terceras personas.
- **Plazas psicogeriátricas:** en estas plazas se atiende a personas asistidas, que presenten trastornos de conducta derivados o compatibles con la situación clínica de trastorno neurocognitivo, que imposibilite un régimen normal de convivencia.
- **Plazas de válidos:** son aquellas en las que se presta atención a las personas que mantienen unas condiciones personales, físicas y psíquicas, que les permiten realizar de forma autónoma las actividades básicas de la vida cotidiana.

## DOCUMENTACIÓN DE REFERENCIA

### 1. NORMATIVA GENERAL DE LOS CENTROS RESIDENCIALES

- **Reglamento Regulator del Régimen de acceso a las plazas en los Centros residenciales para personas mayores de la Diputación Provincial de Salamanca.**

Aprobado por acuerdo del Pleno Provincial de 3 de mayo de 1994; modificado por Acuerdo de Pleno Provincial de fecha de 20 de diciembre de 2012 (publicado en el Boletín Oficial de la Provincia nº 6, de 10 de enero de 2013); aprobación definitiva del expediente relativo a la modificación de dicho Reglamento Regulator del Régimen de acceso a las Plazas de los Centros Residenciales para Personas Mayores de esta Diputación, publicada en Boletín Oficial de la Provincia nº 34 de 19 de Febrero de 2013.

Las dos modificaciones introducidas en el Reglamento en el año 2012 se refieren a las personas beneficiarias y al requisito de empadronamiento. Así:

- Respecto a las personas beneficiarias, se amplió, con carácter excepcional, a las personas menores de 60 años que estén diagnosticadas de demencias u otras patologías degenerativas.
- Respecto al requisito de empadronamiento, se amplió a las personas empadronadas en la capital.

|                               |                                                                                                                                                                                                           |        |                     |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| Código Seguro de Verificación | IV76QDQ3PJ744WKG4JWR57YOGY                                                                                                                                                                                | Fecha  | 30/06/2026 22:32:32 |
| Normativa                     | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza                      |        |                     |
| Firmante                      | EVA MARIA PICADO VALVERDE (DIPUTADO/A DELEGADO/A)                                                                                                                                                         |        |                     |
| Firmante                      | Jose Andres Porteros Sanchez (DIRECTOR DE ÁREA DE BSOCIAL)                                                                                                                                                |        |                     |
| Url de verificación           | <a href="https://sede.diputaciondesalamanca.gob.es/moad/verifirma-moad/code/IV76QDQ3PJ744WKG4JWR57YOGY">https://sede.diputaciondesalamanca.gob.es/moad/verifirma-moad/code/IV76QDQ3PJ744WKG4JWR57YOGY</a> | Página | 3/15                |



- **Ordenanza Reguladora del Precio Público por estancias en centros asistenciales de la Diputación**, (Boletín Oficial de la Provincia nº 238, de 12 de diciembre de 2012); aprobación definitiva del expediente relativo a la modificación de la Ordenanza del Precio Público por estancias en centros Asistenciales de la Diputación Provincial de Salamanca publicada en Boletín Oficial de la Provincia nº 23 de 4 de febrero de 2025.
- **Reglamento de Organización y Funcionamiento de los Centros residenciales del Área de Bienestar Social de la Diputación Provincial de Salamanca**, publicado en el Boletín Oficial de la Provincia nº 153, de 10 de agosto de 2006.

## RESIDENCIA “SANTA RITA” DE LUMBRALES

La Residencia Santa Rita, se encuentra ubicada en el término municipal de Lumbrales, a 96 km. de la capital, calle San Vicente de Paul, s/n.



Se define como un centro gerontológico abierto, en el que viven de forma permanente o en estancias temporales, personas mayores válidas, que precisan atención socio-sanitaria interprofesional.

El Servicio de atención residencial ofrece una atención integral, desde un enfoque biopsicosocial, prestando servicios de carácter personal y sanitario; unos de carácter básico, como alojamiento, manutención, asistencia en las actividades básicas de la vida diaria, y otros especializados, como atención médica, de enfermería, atención social, terapia ocupacional y rehabilitación funcional.

|                               |                                                                                                                                                                                                           |        |                     |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| Código Seguro de Verificación | IV76QDQ3PJ744WKG4JWR57YOGY                                                                                                                                                                                | Fecha  | 30/06/2026 22:32:32 |
| Normativa                     | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza                      |        |                     |
| Firmante                      | EVA MARIA PICADO VALVERDE (DIPUTADO/A DELEGADO/A)                                                                                                                                                         |        |                     |
| Firmante                      | Jose Andres Porteros Sanchez (DIRECTOR DE ÁREA DE BSOCIAL)                                                                                                                                                |        |                     |
| Url de verificación           | <a href="https://sede.diputaciondesalamanca.gob.es/moad/verifirma-moad/code/IV76QDQ3PJ744WKG4JWR57YOGY">https://sede.diputaciondesalamanca.gob.es/moad/verifirma-moad/code/IV76QDQ3PJ744WKG4JWR57YOGY</a> | Página | 4/15                |



Esta atención se presta con carácter permanente, cuando el centro residencial se convierte en la residencia habitual o de forma temporal, cuando ésta sea la modalidad de estancia de la persona mayor y mientras permanezca en el centro.

La **Tipología de plazas** ofertadas desde este centro residencial es la siguiente: plazas para personas mayores válidas, o, dicho de otro modo, personas que no presenten grado de dependencia, o que lo presenten en un grado I sin dificultades de movilidad, debido a las características estructurales del centro.

## ESTRUCTURA

El centro residencial **cuya titularidad corresponde a la Diputación de Salamanca**, presenta una estructura distribuida en tres plantas:

- Sótano: almacén de ropa sin usar, lavandería, cocina, vestuarios del personal, barbería y servicios. 4 comedores, salón de actividades, gimnasio, sala-velatorio y cuarto de calderas de calefacción y agua caliente.
- Planta baja: despachos, botiquín, sala cuidadores, sala visitas, sala de estar, baños, 15 habitaciones para los residentes y 5 habitaciones para la comunidad de religiosas
- Planta primera: 19 habitaciones para los residentes, salas de estar, baños, salón multiusos, 1 control de enfermería y almacén.

Además, el centro está equipado con mobiliario y material técnico para garantizar cuidados de calidad a los residentes.

La gestión del centro se realiza mediante **convenio con las Hermanas Agustinas del Amparo**.

## ORGANIZACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO

La Residencia “Santa Rita” de Lumbrales se atiene en su organización y funcionamiento a lo establecido en el Reglamento de Organización y Funcionamiento, aprobado para los centros residenciales de la Diputación.

|                               |                                                                                                                                                                                      |        |                     |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| Código Seguro de Verificación | IV76QDQ3PJ744WKG4JWR57YOGY                                                                                                                                                           | Fecha  | 30/06/2026 22:32:32 |
| Normativa                     | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmante                      | EVA MARIA PICADO VALVERDE (DIPUTADO/A DELEGADO/A)                                                                                                                                    |        |                     |
| Firmante                      | Jose Andres Porteros Sanchez (DIRECTOR DE ÁREA DE BSOCIAL)                                                                                                                           |        |                     |
| Url de verificación           | https://sede.diputaciondesalamanca.gob.es/moad/verifirma-moad/code/IV76QDQ3PJ744WKG4JWR57YOGY                                                                                        | Página | 5/15                |





En su **estructura organizativa** cuenta con las siguientes Áreas funcionales:

- Área de Dirección y Administración.
- Área de Servicios Generales.
- Área Residencial.
- Área de Atención Especial.



## SERVICIOS QUE SE PRESTAN

La Residencia ofrece una atención integral; para ello cuenta con diversos servicios, así como la posibilidad de participar en actividades de carácter socio-cultural y recreativo:

|                               |                                                                                                                                                                                                           |        |                     |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| Código Seguro de Verificación | IV76QDQ3PJ744WGK4JWR57YOGY                                                                                                                                                                                | Fecha  | 30/06/2026 22:32:32 |
| Normativa                     | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza                      |        |                     |
| Firmante                      | EVA MARIA PICADO VALVERDE (DIPUTADO/A DELEGADO/A)                                                                                                                                                         |        |                     |
| Firmante                      | Jose Andres Porteros Sanchez (DIRECTOR DE ÁREA DE BSOCIAL)                                                                                                                                                |        |                     |
| Url de verificación           | <a href="https://sede.diputaciondesalamanca.gob.es/moad/verifirma-moad/code/IV76QDQ3PJ744WGK4JWR57YOGY">https://sede.diputaciondesalamanca.gob.es/moad/verifirma-moad/code/IV76QDQ3PJ744WGK4JWR57YOGY</a> | Página | 6/15                |



- **Atención sanitaria:** El centro dispone de atención sanitaria las 24 horas; además del personal de enfermería cuenta con un médico de atención primaria para la atención diaria de los residentes durante 10 horas semanales; las guardias médicas son atendidas por el Centro de Salud.
- **Atención social.** Ofrece orientación, asesoramiento psicosocial, apoyo en la tramitación de prestaciones sociales y en la integración social y personal.
- **Rehabilitación:** Fisioterapia.
- **Terapia ocupacional y actividades de dinamización.**
- **Servicio de cuidado personal:** Servicio de Peluquería y Servicio de Podología.
- **Servicios hosteleros:** Servicio de comidas / comedor controlado por una empresa de calidad higiénico-sanitaria; Servicio de lavandería y costura; Servicio de limpieza; Servicio de mantenimiento; Servicio de conservación y mantenimiento de ascensores.
- **Servicios religiosos.**

## PROCEDIMIENTO DE INGRESO

El acceso a las plazas de la Residencia de Lumbrales se realiza tal y como establece el **Reglamento Regulator del Régimen de acceso a las plazas en los Centros residenciales para personas mayores de la Diputación Provincial de Salamanca**, aprobado por acuerdo del Pleno Provincial de 31 de mayo de 1994; modificado por Acuerdo de Pleno Provincial de fecha de 20 de diciembre de 2012 (publicado en el Boletín Oficial de la Provincia nº 6, de 10 de enero de 2013); aprobación definitiva del expediente relativo a la modificación de dicho Reglamento Regulator del Régimen de acceso a las Plazas de los Centros Residenciales para Personas Mayores de esta Diputación, publicada en Boletín Oficial de la Provincia nº 34 de 19 de Febrero de 2013.

El procedimiento se inicia con la **solicitud** del interesado o su representante, pudiendo presentarse a lo largo del ejercicio. La solicitud puede ser individual o conjunta.

La valoración de los expedientes es realizada por la **Comisión de Valoración** del Área de Bienestar Social, de acuerdo con las variables contenidas en el baremo, a fin de establecer la prioridad en la admisión de las solicitudes e inclusión en los respectivos listados (Listado de Valoración, Listado de Demanda y Listado de Reserva), según la puntuación obtenida.

|                               |                                                                                                                                                                                      |        |                     |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| Código Seguro de Verificación | IV76QDQ3PJ744WKG4JWR57YOGY                                                                                                                                                           | Fecha  | 30/06/2026 22:32:32 |
| Normativa                     | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmante                      | EVA MARIA PICADO VALVERDE (DIPUTADO/A DELEGADO/A)                                                                                                                                    |        |                     |
| Firmante                      | Jose Andres Porteros Sanchez (DIRECTOR DE ÁREA DE BSOCIAL)                                                                                                                           |        |                     |
| Url de verificación           | https://sede.diputaciondesalamanca.gob.es/moad/verifirma-moad/code/IV76QDQ3PJ744WKG4JWR57YOGY                                                                                        | Página | 7/15                |





El **órgano competente para resolver** sobre las solicitudes es el. Sr. Presidente de la Diputación Provincial o persona en quien delegue.

## DATOS DE GESTIÓN AÑO 2025

### 1. PERSONAS ATENDIDAS:

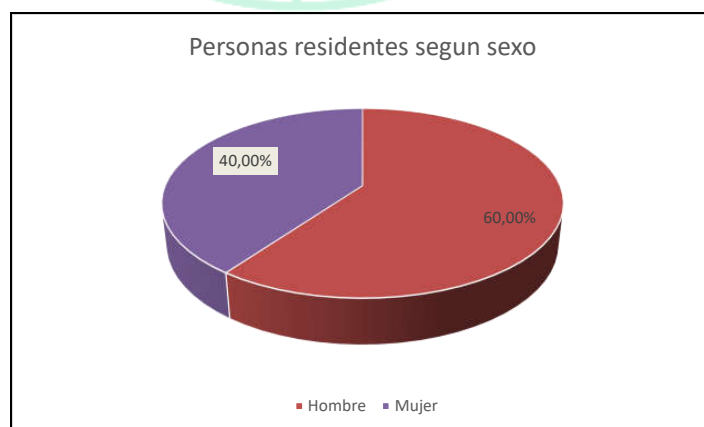
El número total de personas atendidas en el Centro en el año 2025 ha sido de 55.

Se ha atendido un número menor de mujeres que de varones, representando éstos el 60% y las mujeres el 40%. Al analizar estos datos incorporando la variable edad, observamos que el mayor tramo se concentra en el **grupo de varones mayores de 80 años**, que representan el **56,36%** del total. La edad media de las personas atendidas en el año 2025 fue de **87,56 años**.

*Residencia Santa Rita. Personas atendidas. Sexo y Edad.*

| SEXO          | 1.- Entre 65 y 80 | 2.- Más de 80 | Total general | %       |
|---------------|-------------------|---------------|---------------|---------|
| HOMBRE        | 2                 | 31            | 33            | 60,00%  |
| MUJER         | 1                 | 21            | 22            | 40,00%  |
| Total general | 3                 | 52            | 55            | 100,00% |
| %             | 5,45%             | 94,55%        | 100,00%       |         |

*Sexo de las personas atendidas*

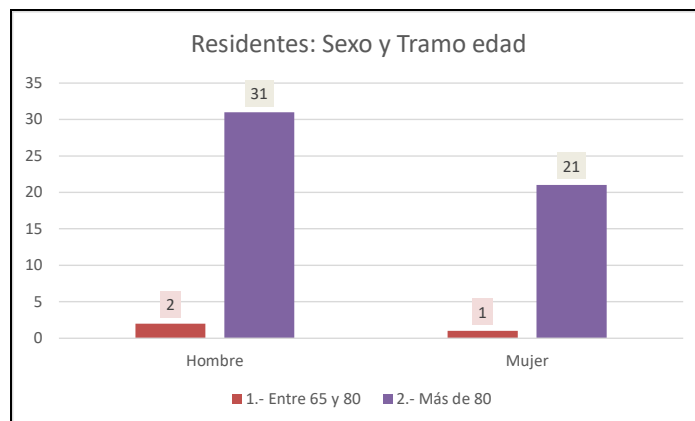


|                               |                                                                                                                                                                                                           |        |                     |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| Código Seguro de Verificación | IV76QDQ3PJ744WGK4JWR57YOGY                                                                                                                                                                                | Fecha  | 30/06/2026 22:32:32 |
| Normativa                     | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza                      |        |                     |
| Firmante                      | EVA MARIA PICADO VALVERDE (DIPUTADO/A DELEGADO/A)                                                                                                                                                         |        |                     |
| Firmante                      | Jose Andres Porteros Sanchez (DIRECTOR DE ÁREA DE BSOCIAL)                                                                                                                                                |        |                     |
| Url de verificación           | <a href="https://sede.diputaciondesalamanca.gob.es/moad/verifirma-moad/code/IV76QDQ3PJ744WGK4JWR57YOGY">https://sede.diputaciondesalamanca.gob.es/moad/verifirma-moad/code/IV76QDQ3PJ744WGK4JWR57YOGY</a> | Página | 8/15                |





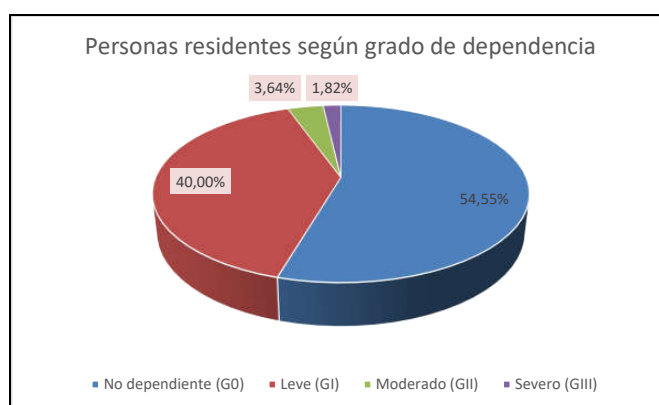
Residencia Santa Rita. Residentes según sexo y edad



53 personas que han estado residiendo en el Centro han presentado solicitud de dependencia, suponiendo el 96,36% respecto las atendidas, al finalizar el ejercicio la situación es la siguiente:

- **1 persona** tiene reconocimiento de **Grado III**
- **2 personas** tienen reconocimiento de **Grado II**
- **22 personas** tienen reconocimiento de **Grado I**
- **28 personas** no se les reconoce Grado de Dependencia y 2 no han presentado solicitud.

Residentes según grado de dependencia



|                               |                                                                                                                                                                                      |        |                     |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| Código Seguro de Verificación | IV76QDQ3PJ744WGK4JWR57YOGY                                                                                                                                                           | Fecha  | 30/06/2026 22:32:32 |
| Normativa                     | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmante                      | EVA MARIA PICADO VALVERDE (DIPUTADO/A DELEGADO/A)                                                                                                                                    |        |                     |
| Firmante                      | Jose Andres Porteros Sanchez (DIRECTOR DE ÁREA DE BSOCIAL)                                                                                                                           |        |                     |
| Url de verificación           | https://sede.diputaciondesalamanca.gob.es/moad/verifirma-moad/code/IV76QDQ3PJ744WGK4JWR57YOGY                                                                                        | Página | 9/15                |



Se han **producido 7 altas**, todas ellas procedentes del listado de reserva, y 9 bajas:

- 7 por fallecimiento.
- 1 por alta por estancia temporal.
- 1 por traslado.

*Residencia Santa Rita. Altas, Bajas, Índice de Rotación y Media años*

| AÑO | PERSONAS ATENDIDAS | ALTAS | MEDIA MENSUAL ALTAS | INDICE ROTACION | BAJAS | MEDIA MENSUAL BAJAS | MEDIA AÑOS PERMANENCIA |
|-----|--------------------|-------|---------------------|-----------------|-------|---------------------|------------------------|
|     | 55                 | 7     | 0,58                | 0,86            | 9     | 0,75                | 5,94                   |

## 2. OBJETIVOS DEL CENTRO

Los objetivos establecidos en el Centro han ido orientados a:

- Mantener la independencia de la persona residente en la realización de las actividades de la vida diaria.
- Aportar bienestar físico y psicológico a los residentes.
- Luchar contra el aislamiento y el encierro en sí mismo, favorecer la socialización, a pesar de la especial situación vivida durante el año
- Crear un clima familiar, logrando que las personas residentes sientan que el centro es su hogar.
- Satisfacer las necesidades de las personas residentes.
- Fomentar la participación de las personas residentes en los programas de la residencia.

## 3. ACTUACIONES EN INFRAESTRUCTURAS.

En el ejercicio 2025, se han ejecutado las siguientes actuaciones con cargo al presupuesto provincial:

| ORGANICO | PROGRAMA | ECONOMICA | DENOMINACIÓN                                  | EJECUTADO | INDICAR PRINCIPALES ACTUACIONES                                                 |
|----------|----------|-----------|-----------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 61       | 2311C    | 2120000   | EDIFICIOS Y O. CONTR. REPARAC. RES. SANTA RIA | 13.935,38 | Pequeñas reparaciones: tejado, fontanería, acceso a residencia, persianas, etc. |
| 61       | 2311C    | 2310000   | MAQ. INST. UTIL. REPARC. RES. SANTA RITA      | 4.083,22  | Pequeñas reparaciones: lavadora, secadora, batidora, lavavajillas, etc.         |

## 4. ACTIVIDADES:

En el ejercicio 2025 se han llevado a cabo las siguientes:

|                               |                                                                                                                                                                                                           |        |                     |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| Código Seguro de Verificación | IV76QDQ3PJ744WKG4JWR57YOGY                                                                                                                                                                                | Fecha  | 30/06/2026 22:32:32 |
| Normativa                     | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza                      |        |                     |
| Firmante                      | EVA MARIA PICADO VALVERDE (DIPUTADO/A DELEGADO/A)                                                                                                                                                         |        |                     |
| Firmante                      | Jose Andres Porteros Sanchez (DIRECTOR DE ÁREA DE BSOCIAL)                                                                                                                                                |        |                     |
| Url de verificación           | <a href="https://sede.diputaciondesalamanca.gob.es/moad/verifirma-moad/code/IV76QDQ3PJ744WKG4JWR57YOGY">https://sede.diputaciondesalamanca.gob.es/moad/verifirma-moad/code/IV76QDQ3PJ744WKG4JWR57YOGY</a> | Página | 10/15               |



- SERVICIO DE REHABILITACIÓN: FISIOTERAPIA

- ✓ **Fisioterapia a los residentes:** con el objetivo retrasar y minimizar, en la medida de lo posible, la pérdida progresiva de movilidad del anciano, como consecuencia tanto del propio envejecimiento, como de procesos pluripatológicos asociados, los residentes son atendidos con los tratamientos de fisioterapia precisos: cinesiterapia, estiramientos musculares, deambulación y otros ejercicios por paralelas, escaleras, mesa de manos, coordinación y equilibrio, trabajo de extremidades superiores e inferiores.
- ✓ Participan semanalmente unos 48-50 residentes, en diferentes grupos de uno o varios días a la semana, según las necesidades.

- SERVICIO DE TERAPIA OCUPACIONAL:

Desde el año 2020 la Residencia Santa Rita cuenta con un/a profesional terapeuta ocupacional, que trabaja las habilidades sociales con el objetivo de minimizar problemas de convivencia que surgen, fomentando las habilidades para mejorar las relaciones entre residentes y con familiares.

Se realizan actividades de revitalización, psicomotricidad, laborterapia, musicoterapia, terapia cognitiva-sensitiva y destreza manual, han acudido regularmente 50 personas a las sesiones de terapia ocupacional.

- ACTIVIDADES LÚDICAS

En el año 2025, se han realizado las siguientes actividades generales:

- ✓ Fiestas de Navidad:
  - Cena de Nochebuena.
  - Belén viviente.
  - Noche vieja
  - Fiesta de Año Nuevo.
  - Cabalgata de Reyes.

|                               |                                                                                                                                                                                      |        |                     |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| Código Seguro de Verificación | IV76QDQ3PJ744WKG4JWR57YOGY                                                                                                                                                           | Fecha  | 30/06/2026 22:32:32 |
| Normativa                     | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmante                      | EVA MARIA PICADO VALVERDE (DIPUTADO/A DELEGADO/A)                                                                                                                                    |        |                     |
| Firmante                      | Jose Andres Porteros Sanchez (DIRECTOR DE ÁREA DE BSOCIAL)                                                                                                                           |        |                     |
| Url de verificación           | https://sede.diputaciondesalamanca.gob.es/moad/verifirma-moad/code/IV76QDQ3PJ744WKG4JWR57YOGY                                                                                        | Página | 11/15               |



- ✓ Fiesta de carnaval:
  - Photocall
  - Disfraces voluntarios.
  - Bailes
  - Manualidades.
- ✓ Fiesta de la residencia:
  - Celebración religiosa
  - Música, Canto, Baile y concursos.
- ✓ Otras actividades de carácter lúdico:
  - Concursos
  - Celebración de Cumpleaños, Aniversarios y fiestas de los Santos de los residentes.
  - San Valentín.
  - San Gregorio.
  - Semana Santa y lunes de Aguas
  - Feria San Isidro
  - Día del Abuelo.
  - Encierros y toros.
- ✓ Otras actividades de carácter intelectual:
  - Lectura de prensa, revistas, juegos, audiciones, tv., etc.

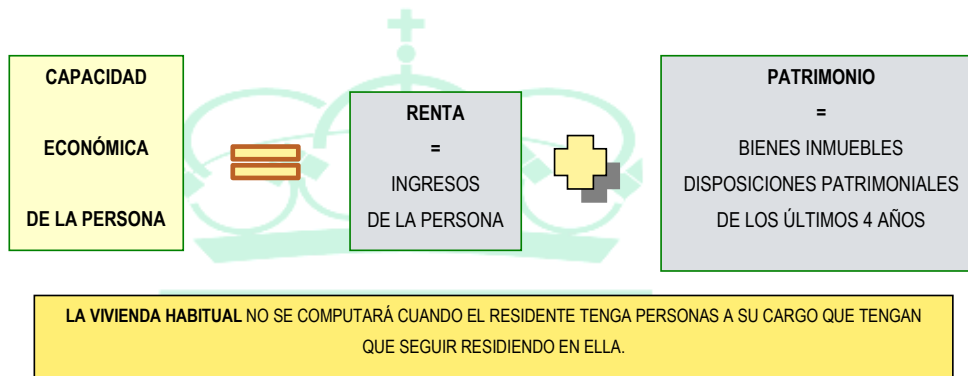
## ORDENANZA REGULADORA DEL PRECIO POR ESTANCIAS EN CENTROS RESIDENCIALES DE LA DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE SALAMANCA

En el ejercicio de 2012 se modificó la [Ordenanza Reguladora de los precios públicos por estancias en los centros residenciales para personas mayores dependientes de la Diputación](#), ordenanza que entró en vigor el 1 de enero de 2013. El espíritu de la nueva normativa es que los precios por las estancias se basen en principios básicos en materia contributiva como son la equidad y progresividad. Por este motivo, a partir de ese momento la aportación del residente se basará en el [concepto de “capacidad económica”](#), para cuya determinación se tendrán en cuenta tanto las [rentas y patrimonio del residente](#) como sus circunstancias familiares y personales, consiguiéndose así ajustar el precio por el servicio que se presta a las reales disponibilidades económicas del usuario.

|                               |                                                                                                                                                                                                           |        |                     |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| Código Seguro de Verificación | IV76QDQ3PJ744WKG4JWR57YOGY                                                                                                                                                                                | Fecha  | 30/06/2026 22:32:32 |
| Normativa                     | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza                      |        |                     |
| Firmante                      | EVA MARIA PICADO VALVERDE (DIPUTADO/A DELEGADO/A)                                                                                                                                                         |        |                     |
| Firmante                      | Jose Andres Porteros Sanchez (DIRECTOR DE ÁREA DE BSOCIAL)                                                                                                                                                |        |                     |
| Url de verificación           | <a href="https://sede.diputaciondesalamanca.gob.es/moad/verifirma-moad/code/IV76QDQ3PJ744WKG4JWR57YOGY">https://sede.diputaciondesalamanca.gob.es/moad/verifirma-moad/code/IV76QDQ3PJ744WKG4JWR57YOGY</a> | Página | 12/15               |



Esquema de los elementos que integran la capacidad económica de la persona beneficiaria.



En los supuestos en los que en la determinación de la capacidad económica de la persona residente se hayan tenido en cuenta elementos patrimoniales, podrá optar por satisfacer únicamente la cantidad correspondiente a su capacidad económica considerando exclusivamente los elementos de renta, generando deuda a favor de la Diputación por la parte correspondiente a los elementos de patrimonio; en este último caso la resolución administrativa incluirá:

- El compromiso voluntariamente aceptado por la persona beneficiaria de no enajenar bienes o derechos de su patrimonio, ni renunciar a derechos de carácter económico patrimonial que pudieran corresponderle, en detrimento de la obligación de participación en la financiación del coste del servicio.
- La constitución de garantías reales o personales para asegurar el cobro de la deuda, en cualquiera de las formas admitidas en derecho.

El **precio público establecido por día, según la tipología de las plazas y modalidad** es el siguiente:

Precio Público según Tipología de plaza.

| Tipología de Plaza | Modalidad de Residente | Precio día  | Precio Mes de 30 días |
|--------------------|------------------------|-------------|-----------------------|
| Asistida           | Gran dependiente       | 59,51 €/día | 1.785,30 €            |
| Asistida           | Dependiente            | 52,07 €/día | 1.562,10 €            |
| Válida             | No dependiente         | 37,20 €/día | 1.116,00 €            |

|                               |                                                                                                                                                                                      |        |                     |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| Código Seguro de Verificación | IV76QDQ3PJ744WKG4JWR57YOGY                                                                                                                                                           | Fecha  | 30/06/2026 22:32:32 |
| Normativa                     | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmante                      | EVA MARIA PICADO VALVERDE (DIPUTADO/A DELEGADO/A)                                                                                                                                    |        |                     |
| Firmante                      | Jose Andres Porteros Sanchez (DIRECTOR DE ÁREA DE BSOCIAL)                                                                                                                           |        |                     |
| Url de verificación           | https://sede.diputaciondesalamanca.gob.es/moad/verifirma-moad/code/IV76QDQ3PJ744WKG4JWR57YOGY                                                                                        | Página | 13/15               |



Las personas beneficiarias contribuyen al coste del servicio de acuerdo con su capacidad económica determinada y, con carácter general, salvo lo dispuesto en el párrafo siguiente, no pagarán más del 90% del precio público establecido para los servicios en los que se encuentren en situación de alta, ni más del 90% de su capacidad económica. Por ello se garantizan unas cuantías mínimas para gastos personales.

Los ingresos totales de la Residencia "Santa Rita", en el ejercicio 2025, obtenidos por la aplicación de la Ordenanza Reguladora del Precio Público por estancias en centros residenciales de la Diputación, y por lo establecido en el Acuerdo Marco de Cofinanciación de los Servicios Sociales, han sido **472.756,02€**.

*Residencia "Santa Rita". Ingresos. 2025*

**Residencia Santa Rita**

|                                               |                     |
|-----------------------------------------------|---------------------|
| Ingresos por cobro de tasa 2025 (año natural) | 438035,58 €         |
| Acuerdo Marco Mantenimiento Centros           | 34720,44 €          |
| <b>TOTAL</b>                                  | <b>472.756,02 €</b> |

De lo que se procede a dar cuenta a la Corporación Provincial.

La Comisión queda enterada.

|                               |                                                                                                                                                                                                           |        |                     |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| Código Seguro de Verificación | IV76QDQ3PJ744WKG4JWR57YOGY                                                                                                                                                                                | Fecha  | 30/06/2026 22:32:32 |
| Normativa                     | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza                      |        |                     |
| Firmante                      | EVA MARIA PICADO VALVERDE (DIPUTADO/A DELEGADO/A)                                                                                                                                                         |        |                     |
| Firmante                      | Jose Andres Porteros Sanchez (DIRECTOR DE ÁREA DE BSOCIAL)                                                                                                                                                |        |                     |
| Url de verificación           | <a href="https://sede.diputaciondesalamanca.gob.es/moad/verifirma-moad/code/IV76QDQ3PJ744WKG4JWR57YOGY">https://sede.diputaciondesalamanca.gob.es/moad/verifirma-moad/code/IV76QDQ3PJ744WKG4JWR57YOGY</a> | Página | 14/15               |



## RUEGOS Y PREGUNTAS.

No se producen ruegos ni preguntas.

Sin más asuntos que tratar se levanta la sesión siendo las once horas y treinta y cinco minutos.

EL PRESIDENTE,

EL SECRETARIO,

Fdo.: Eva M<sup>a</sup> Picado Valverde

Fdo.: José Andrés Porteros Sánchez

|                               |                                                                                                                                                                                                           |        |                     |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| Código Seguro de Verificación | IV76QDQ3PJ744WGK4JWR57YOGY                                                                                                                                                                                | Fecha  | 30/06/2026 22:32:32 |
| Normativa                     | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza                      |        |                     |
| Firmante                      | EVA MARIA PICADO VALVERDE (DIPUTADO/A DELEGADO/A)                                                                                                                                                         |        |                     |
| Firmante                      | Jose Andres Porteros Sanchez (DIRECTOR DE ÁREA DE BSOCIAL)                                                                                                                                                |        |                     |
| Url de verificación           | <a href="https://sede.diputaciondesalamanca.gob.es/moad/verifirma-moad/code/IV76QDQ3PJ744WGK4JWR57YOGY">https://sede.diputaciondesalamanca.gob.es/moad/verifirma-moad/code/IV76QDQ3PJ744WGK4JWR57YOGY</a> | Página | 15/15               |

